

# Grundejerforeningen Nøddehaven

## Nyhedsbrev - oktober 2022

I lighed med foregående år har bestyrelsen besluttet at udsende et kort nyhedsbrev her midtvejs i perioden med lidt information om, hvilke aktiviteter vi bl.a. har gang i, og hvad status er.

### Bestyrelsen og aktiviteter

Vi fik afholdt generalforsamling i marts, og diverse valg til bestyrelse, mv. blev gennemført. Der har været afholdt to bestyrelsesmøder siden generalforsamlingen, bl.a. med opfølgning på generalforsamlingen.

### Vores fællesareal (Nøddehaven)

Plejeplanen for området er nu ved at være gennemført, og bestyrelsen vil evaluere indsatsen og vurdere, om der skal justeringer til.

På generalforsamlingen var der opbakning til en mere grundig bekæmpelse af ukrudt omkring træerne på D1, D2 og D3. Efter drøftelse med Nyholm Gartnerservice blev vi enige om at igangsætte det i D1 i 2022, i D2 i 2023 og i D3 i 2024.

D3 har ydet en meget fin indsats for at opgradere området yderligere, og generelt kan en lille indsats i ny og næ også have stor effekt. Vokser der tidsler/ukrudt op gennem barken omkring træerne, så er det hurtigt og nemt at fjerne det, når man kommer forbi, og så ser det pænt ud igen.

Vi er ved at få nogle udfordringer med nogle af de større træer, og vi skal måske overveje en mere differentieret indsats mht. beskæring af træerne. Det vil vi drøfte i bestyrelsen.

På generalforsamlingen blev der fremsat ønske om, at hasselbuskene blev beskåret senere, så de når at sætte nødder. Det blev drøftet med Nyholm Gartnerservice, som vurderede, at det nok ville blive dyrere, hvilket bestyrelsen ikke kunne acceptere. Så derfor blev de klippet i august, men vi vil tage det i betragtning, når næste års plejeplan fastlægges.

### Grønningen

Plejeplanen for 2022 er stort set blevet fulgt, dog er høslættet taget i 2 etaper frem for 3.

Bestyrelsen i DFGRS (Den Fælles Grundejerforening Ryget Skovby) evaluerer indsatsen, når plejeplanen er gennemført for i år.

### Fibernet

Det gik pludseligt stærkt med fibernet, som efterhånden er gravet ned i hele vores område, og reetableringen ser ud til at være fornuftigt gennemført.

Os bekendt er al reetablering afsluttet fra Onefiber, så hvis der er nogen, som ikke er helt tilfredse, bør der klages til Onefiber.

### Økonomi

Der er ikke forhold, der afviger fra budgettet, så for årets første 9 måneder ligger vi lidt bedre end budget, og hvis 4. kvartal ikke byder på voldsomt vintervejr eller uforudsete omkostninger, så burde vi komme ud af året på budget.

# Grundejerforeningen Nøddehaven

## Nyhedsbrev - oktober 2022

### **Diverse**

Bestyrelsen har tidligere sponsoreret fastelavnsarrangement og gør det gerne igen, men der var ingen, der meldte sig som arrangør i år, men måske i 2023, så lad os høre hvis nogen vil arrangere.

Hvis der er kommentarer, forslag eller spørgsmål, er I selvfølgelig meget velkomne til at kontakte bestyrelsen.

Venlig hilsen  
på bestyrelsens vegne

Henrik Ravn  
Formand